

住房和城乡建设部办公厅文件

建办市〔2020〕25号

住房和城乡建设部办公厅关于全面推行 建筑工程施工许可证电子证照的通知

各省、自治区住房和城乡建设厅，直辖市住房和城乡建设（管）委，新疆生产建设兵团住房和城乡建设局：

为进一步贯彻落实《国务院关于加快推进全国一体化在线政务服务平台建设的指导意见》（国发〔2018〕27号），深化“放管服”改革，提升建筑业政务服务质量，按照国务院办公厅电子政务办公室要求，决定在全国范围内推广应用建筑工程施工许可证电子证照（以下简称施工许可电子证照）。现将有关事项通知如下：

一、全面推行施工许可电子证照。自2021年1月1日起，

全国范围内的房屋建筑和市政基础设施工程项目全面实行施工许可电子证照。电子证照与纸质证照具有同等法律效力。

二、统一电子证照标准。地方施工许可发证机关要按照国务院办公厅电子政务办公室发布的《全国一体化在线政务服务平台电子证照-建筑工程施工许可证》标准（C0217-2019，附件1）和我部制定的《建筑工程施工许可证电子证照业务规程》（附件2）要求，依托地方政务服务平台、工程建设项目审批管理系统或施工许可审批系统，完善相关信息功能，建立施工许可电子证照的制作、签发和信息归集业务流程，规范数据信息内容和证书样式，完善证书编号、二维码等编码规则，形成全国统一的电子证照版式。

三、实现电子证照信息归集。地方施工许可发证机关应在发证后5个工作日内，将电子证照文件（含电子印章）及业务信息上传至省级建筑市场监管一体化工作平台。省级建筑市场监管一体化工作平台每个工作日应对本行政区域内的信息进行汇总，并通过部省数据对接机制上传至全国建筑市场监管公共服务平台（以下简称公共服务平台）。公共服务平台进行归集和存档，并按要求向国家政务服务平台报送。

四、加快推进电子证照应用。公共服务平台及微信小程序向社会公众提供施工许可电子证照信息公开查询以及二维码扫描验证服务，并向各省级住房和城乡建设主管部门实时共享施工许可

电子证照信息，实现施工许可电子证照跨地区的互联互通。地方各级住房和城乡建设主管部门应在相关办事场景中持续推进电子证照应用，通过相关政务服务系统的数据共享和业务协调，推动实现政务服务事项“一网通办”。

地方各级住房和城乡建设主管部门要充分认识推行施工许可电子证照的重要意义，加强组织保障，细化职责分工，统筹协调相关信息系统的业务衔接，在国家政务服务平台建设和工程建设项目审批制度改革的整体框架下，制定工作计划，落实经费保障，于2020年9月底前完成相关信息系统的升级改造以及数据接口的技术开发、管理权限认证和数据联调测试，满足电子证照业务开展和信息互联互通的技术条件。

各省级住房和城乡建设主管部门要加强对本行政区域内施工许可电子证照业务的监督指导，建立和完善相关管理制度，明确实施主体，细化实施步骤，推动施工许可电子证照业务有序开展和规范化管理。请各省级住房和城乡建设主管部门明确1名工作联系人，于2020年7月15日前将《工作联系人登记表》（附件3）电子版发送至邮箱：yangguang@mohurd.gov.cn。各地在推行施工许可电子证照过程中遇到的问题，请及时与我部建筑市场监管司联系。

联系人及电话：杨 光 010-58933262

技术咨询电话：010-88018260 转 805/852

- 附件：1. 全国一体化在线政务服务平台电子证照-建筑工程
施工许可证标准
2. 建筑工程施工许可证电子证照业务规程
3. 工作联系人登记表



(此件主动公开)

ICS 35.240.99

L 67

ZWFF

全国一体化在线政务服务平台标准

C 0217-2019

全国一体化在线政务服务平台 电子证照 建筑工程施工许可证

2019-12-12 发布

2019-12-12 实施

国务院办公厅电子政务办公室 发布

目 次

前言.....	III
1 范围.....	1
2 规范性引用文件.....	1
3 术语和定义.....	1
4 建筑工程施工许可证信息.....	2
4.1 证照类型要求.....	2
4.2 信息模型.....	2
4.3 证照基础信息.....	3
4.4 许可信息.....	4
4.5 参建单位信息.....	7
4.6 房屋建筑工程信息.....	13
4.7 房屋单体项目明细.....	13
4.8 市政工程信息.....	15
4.9 市政单体项目明细.....	15
4.10 关联证信息.....	16
5 编目指南.....	17
6 证书样式.....	17
6.1 模板要求.....	17
6.2 填充要求.....	21
7 其他要求.....	22
7.1 证照系统建设.....	22
7.2 少数民族文字要求.....	23
7.3 变更管理.....	23
7.4 注册要求.....	23
附录 A (规范性附录) 编码规则.....	24
参考文献.....	26

前 言

本标准按照 GB/T 1.1-2009 给出的规则起草。

请注意本文件的某些内容可能涉及专利。本文件的发布机构不承担识别这些专利的责任。

本标准由住房和城乡建设部建筑市场监管司提出。

本标准由国务院办公厅电子政务办公室归口。

本标准起草单位：住房和城乡建设部建筑市场监管司、国务院办公厅电子政务办公室、公安部第一研究所、浙江省人民政府办公厅、南京市人民政府办公厅、广东省人民政府办公厅、河北省政务服务管理办公室、中国电子技术标准化研究院。

本部分主要起草人：杨光、齐心、卢向东、尹智刚、王齐春、李恒训、王赞萃、钱学文、李松渊、马晓鏖、温喆、陈亚军、刘荣江河。

全国一体化在线政务服务平台 电子证照 建筑工程施工许可证

1 范围

本标准规定了建筑工程施工许可证及其附件使用的数据信息项和样式要求,同时给出了该证件的编目规则和其他要求。

本标准适用于建筑工程施工许可证业务信息的交换、共享和处理,也适用于其模板制作以及版式文件生成。

2 规范性引用文件

下列文件对于本文件的应用是必不可少的。凡是注日期的引用文件,仅注日期的版本适用于本文件。凡是不注日期的引用文件,其最新版本(包括所有的修改单)适用于本文件。

- GB/T 2260 中华人民共和国行政区划代码
- GB/T 7408 数据元和交换格式 信息交换 日期和时间表示法
- GB 11643 公民身份号码
- GB/T 27766 二维条码 网格矩阵码
- GB 32100 法人和其他组织统一社会信用代码编码规则
- GB/T 33190 电子文件存储与交换格式 版式文档
- GB/T 33481 党政机关电子印章应用规范
- GB/T 36901 电子证照 总体架构
- GB/T 36902 电子证照 目录信息规范
- GB/T 36903 电子证照 元数据规范
- GB/T 36904 电子证照 标识规范
- GB/T 36905 电子证照 文件技术要求
- GB/T 36906 电子证照 共享服务接口规范
- C 0119 国家政务服务平台统一电子印章 签章技术要求
- C 0120 国家政务服务平台统一电子印章 印章技术要求
- C 0123 国家政务服务平台证照类型代码及目录信息

3 术语和定义

下列术语和定义适用于本文件。

3.1

建筑工程施工许可证 building construction permission certificate

建筑施工单位符合各种施工条件、允许开工的批准文件,是建设单位进行工程施工的法律凭证。

注:《中华人民共和国建筑法》第七条规定:“建筑工程开工前,建设单位应当按照国家有关规定向工程所在地县级以上人民政府建设行政主管部门申请领取施工许可证;但是,国务院建设行政主管部门确定的限额以下的小型工程除外。”

可变域 form field

证照照面上用于填充各信息项的空白区域。

注：同类型证照的不同实例各信息项取值可在其允许范围内变动，因此样式规范中可变域的设计必须考虑到各种可能的情况，用于相关信息系统的建设时，相关要求可直接映射为版式文档表单域的各项属性。

4 建筑工程施工许可证信息

4.1 证照类型要求

根据GB/T 36902中第7章及国家政务服务平台标准C0123的相关要求，建筑工程施工许可证的证照定义机构是中华人民共和国住房和城乡建设部，其证照类型信息由住房和城乡建设部统一固定赋值及管理，见表1。

表1 建筑工程施工许可证证照类型信息取值

序号	名称	短名	取值
1	证照类型名称	ZZLXMC	固定为“中华人民共和国建筑工程施工许可证”
2	证照类型代码	ZZLXDM	固定为“11100000000013338W009”
3	证照定义机构	ZZDYJG	固定为“中华人民共和国住房和城乡建设部”
4	证照定义机构代码	ZZDYJGDM	固定为“11100000000013338W”
5	证照定义机构级别	ZZDYJGJB	固定为“国家级”
6	关联事项名称	GLSXMC	固定为“建筑工程施工许可核发”
7	关联事项代码	GLSXDM	固定为“000117006000”
8	持证主体类别	CZZTLB	固定为“混合”
9	有效期限范围	YXQXFW	固定为“”
10	证照颁发机构级别	ZZBFJGJB	固定为“省级^市级^县级”

4.2 信息模型

除GB/T 36903规定的证照基础信息外，施工许可证的业务信息由许可信息、参建单位信息和有关工程信息等组成，见图1。

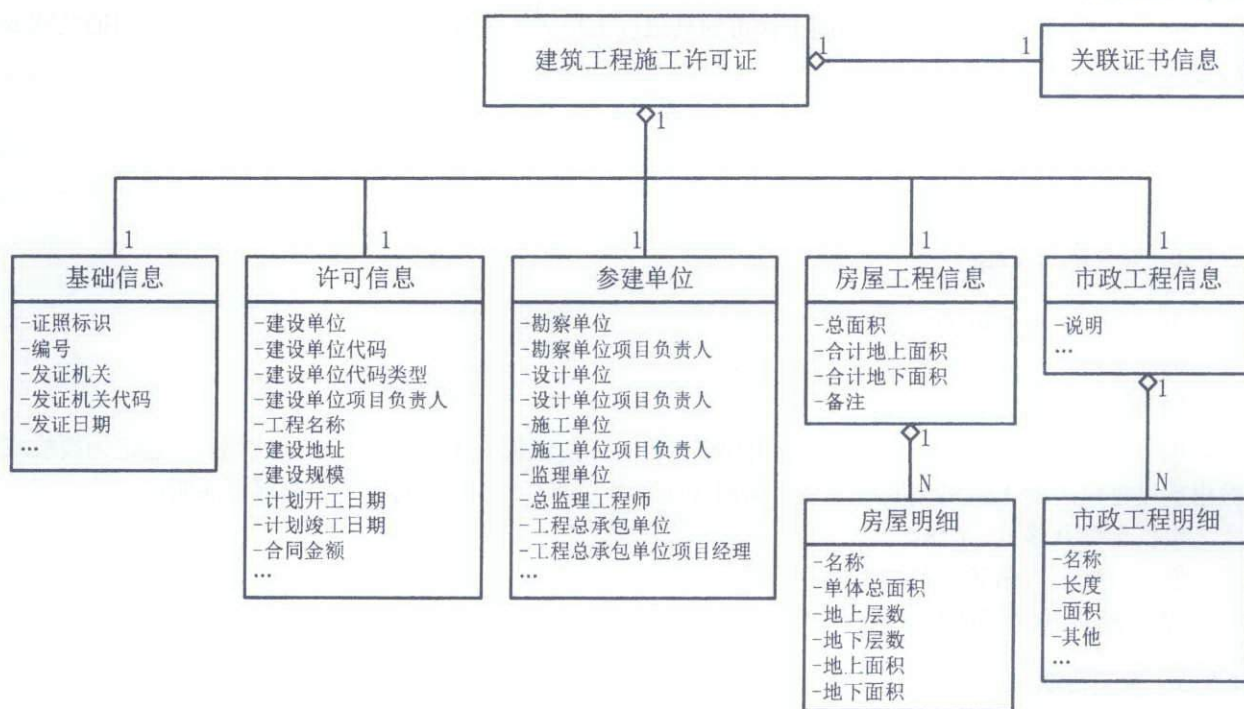


图1 建筑工程施工许可证信息模型

4.3 证照基础信息

4.3.1 证照标识

中文名称：证照标识；

英文名称：electronical certificate identifier；

缩写名：eCertID；

说明：由电子证照系统按规则自动生成的唯一标识；

数据类型及格式：C74；

值域：按照 GB/T 36904定义的规则生成，参见附录A.1；

约束条件：M（必选）。

4.3.2 编号

中文名称：编号；

英文名称：certificate number；

缩写名：certNum；

说明：申请人就该建筑工程申请施工许可证时产生、用于照面呈现的唯一标识码；

数据类型及格式：C14；

值域：编码规则参见附录A.2；

约束条件：M。

4.3.3 发证机关

中文名称：发证机关；

英文名称：issuing authority；

缩写名：issuAuth；

C 0217—2019

说明：负责审核、签发该施工许可的县级以上地方人民政府住房和城乡建设主管部门的全称或规范性简称；

数据类型及格式：C..100；

值域：自由文本；

约束条件：M。

4.3.4 发证机关代码

中文名称：发证机关代码；

英文名称：issuing authority code；

缩写名：issuAuthCode；

说明：发证机关的统一社会信用代码；若实际发证机关无统一社会信用代码，应登记为授权或派出该发证机关的上级机关的统一社会信用代码，并在“4.3.6管理属地”信息项中注明；

数据类型及格式：C18；

值域：遵循GB 32100要求；

约束条件：0（可选）。

4.3.5 发证日期

中文名称：签发日期；

英文名称：issuing date；

缩写名：issuDate；

说明：签发该施工许可证的日期，按公元纪年精确至日。用于照面或登记表单展示时，用阿拉伯数字将年、月、日标全，月、日不标虚位；

数据类型及格式：YYYYMMDD；

值域：遵循GB/T 7408要求；

约束条件：M。

4.3.6 管理属地

中文名称：管理属地；

英文名称：real issuing authority；

缩写名：rissuAuth；

说明：该许可证实际管理属地机构名称，主要用于各种未取得统一社会信用代码的委托或派出机构；

数据类型及格式：自由文本；

值域：无；

约束条件：C（条件可选）。

4.4 许可信息

4.4.1 建设单位

中文名称：建设单位；

英文名称：construction project owner；

缩写名：projOwner；

说明：施工许可对应建筑工程项目的业主；

数据类型及格式：C..200；

值 域：自由文本；
约束条件：M。

4.4.2 建设单位代码

中文名称：建设单位代码；
英文名称：construction project owner code；
缩 写 名：projOwnerCode；
说 明：建设单位为法人或其他组织的，取其统一社会信用代码；建设单位为自然人的，取其有效身份证件号码；
数据类型及格式：C18；
值 域：建设单位为法人或其他组织的，需符合GB 32100；建设单位为公民并持有居民身份证的，取其公民身份号码，需符合GB 11643；建设单位为军人及武装警察的，取其军官证、警官证编号；建设单位为外国人的，取其护照号；
约束条件：M。

4.4.3 建设单位代码类别

中文名称：建设单位代码类型；
英文名称：construction project owner code type；
缩 写 名：projOwnerCodeType；
说 明：建设单位代码的类别；
数据类型及格式：C..10；
值 域：可取值为统一社会信用代码、公民身份号码等，从GB/T 36903的附录A中选取；
约束条件：M。

4.4.4 建设单位项目负责人

中文名称：建设单位项目负责人；
英文名称：owner manager；
缩 写 名：ownerMngr；
说 明：建设单位指定的本建筑工程项目的责任人；
数据类型及格式：C..20；
值 域：自由文本，但应与负责人有效身份证件上的姓名一致；
约束条件：M。

4.4.5 建设单位项目负责人身份证件号码

中文名称：建设单位项目负责人身份证件号码；
英文名称：owner manager id；
缩 写 名：ownerMngrID；
说 明：建设单位项目负责人的有效身份证件号码；
数据类型及格式：C..18；
值 域：符合对应号码的编码规则，有效身份证件为居民身份证的，取其公民身份号码，需符合GB 11643；有效身份证件为军官证、警官证及护照的，按照其编号的编码规则；
约束条件：0。

C 0217—2019

4.4.6 建设单位项目负责人身份证件号码类型

中文名称：建设单位项目负责人身份证件号码类型；

英文名称：owner manager id type；

缩写名：ownerMngrIDType；

说明：建设单位项目负责人的有效身份证件号码类型；

数据类型及格式：C..20；

值域：可取值为公民身份号码、护照号等，从GB/T 36903的附录A中选取；

约束条件：0。

4.4.7 工程名称

中文名称：工程名称；

英文名称：construction project name；

缩写名：projName；

说明：建筑工程项目的名称；

数据类型及格式：C..100；

值域：自由文本；

约束条件：M。

4.4.8 工程项目编码

中文名称：工程项目编码；

英文名称：construction project id；

缩写名：projID；

说明：建筑工程项目在“全国建筑市场监管公共服务平台”中的标识编码；

数据类型及格式：C16；

值域：符合“全国建筑市场监管公共服务平台工程项目信息数据标准”中的编码规则；

约束条件：M。

4.4.9 建设地址

中文名称：建设地址；

英文名称：construction project location；

缩写名：projLoc；

说明：建设工程所在的详细地址，其中省、市、县三级应采用选择填写的方式；

数据类型及格式：C..200；

值域：省（自治区、直辖市）、地（市、州、盟）、县（区、市、旗）等行政区区划名称应与GB/T 2260中的规定相一致；如遇国标发布后调整的行政区划名称，以国家统计局公布的“最新县及县以上行政区划代码”为准；部分地区设立的功能区，如新区、开发区等，建议使用批准设立该功能区的上级行政区划名称；特殊情况的，与住房和城乡建设部协商解决。县以下地址为自由文本；

约束条件：M。

4.4.10 建设规模

中文名称：建设规模；

英文名称：construction project scale；

缩写名：projScale；

说明：项目合同中规定的全部设计生产能力、效益或投资总规模，主要是工程概况数据，例如：建筑面积、层数、层高、结构类型、占地面积等；

数据类型及格式：C..200；

值域：自由文本；

约束条件：M。

4.4.11 计划开工日期

中文名称：计划开工日期；

英文名称：planned start date；

缩写名：pstartDate；

说明：建筑工程项目合同中确定的计划开工日期，如未确定，可填写“实际开工日期”；

数据类型及格式：C..20；

值域：自由文本；

约束条件：M。

4.4.12 计划竣工日期

中文名称：计划竣工日期；

英文名称：planned completion date；

缩写名：pcompDate；

说明：建筑工程项目合同中确定的计划竣工日期，如只确定工期（日历天），可填写“实际开工日期后XX天”；

数据类型及格式：C..20；

值域：自由文本；

约束条件：M。

4.4.13 合同价格

中文名称：合同价格；

英文名称：contract price；

缩写名：conPrice；

说明：建筑工程项目合同中记载的价格，单位为万元；

数据类型及格式：N..10,..6；

值域：数值；

约束条件：0。

4.5 参建单位信息

4.5.1 勘察单位

中文名称：勘察单位；

英文名称：prospecting unit；

缩写名：prosUnit；

说明：受委托根据本建筑工程的要求，查明、分析、评价建设场地的地质、地理环境特征和岩土工程条件并提出合理基础建议，编制建设工程勘察文件的单位的名称，勘察单位应具有相关资质；

数据类型及格式：C..200；

值域：自由文本，应与勘察单位的相应资质证书上的名称一致；

C 0217—2019

约束条件: M。

4.5.2 勘察单位代码

中文名称: 勘察单位代码;

英文名称: prospecting unit code;

缩写名: prosUnitCode;

说明: 勘察单位的统一社会信用代码;

数据类型及格式: C18;

值域: 符合 GB/T 32100 的规定;

约束条件: M。

4.5.3 勘察单位项目负责人

中文名称: 勘察单位项目负责人;

英文名称: prospecting manager;

缩写名: prosMngr;

说明: 勘察单位指定的为本建筑工程项目勘察服务结果负责的责任人;

数据类型及格式: C..20;

值域: 自由文本, 但应与负责人有效身份证件上的姓名一致;

约束条件: M。

4.5.4 勘察单位项目负责人身份证件号码

中文名称: 勘察单位项目负责人身份证件号码;

英文名称: prospecting manager id;

缩写名: prosMngrID;

说明: 勘察负责人的有效身份证件号码;

数据类型及格式: C..18;

值域: 符合对应号码的编码规则, 见“4.4.5”;

约束条件: 0。

4.5.5 勘察单位项目负责人身份证件号码类型

中文名称: 勘察单位项目负责人身份证件号码类型;

英文名称: prospecting manager id type;

缩写名: prosMngrIDType;

说明: 勘察负责人的有效身份证件号码类型;

数据类型及格式: C..20;

值域: 可取值为公民身份号码、护照号等, 从 GB/T 36903 的附录 A 中选取;

约束条件: 0。

4.5.6 设计单位

中文名称: 设计单位;

英文名称: designing unit;

缩写名: desiUnit;

说明: 受委托为本建筑工程项目提供工程设计、技术咨询等服务的单位的名称, 设计单位应具有相关资质;

数据类型及格式: C..200;

值域: 自由文本, 应与设计单位的相应资质证书上的名称一致;

约束条件: M。

4.5.7 设计单位代码

中文名称: 设计单位代码;

英文名称: designing unit code;

缩写名: desiUnitCode;

说明: 设计单位的统一社会信用代码;

数据类型及格式: C18;

值域: 符合 GB/T 32100的规定;

约束条件: M。

4.5.8 设计单位项目负责人

中文名称: 设计项目负责人;

英文名称: designing manager;

缩写名: desiMngr;

说明: 设计单位指定的为本建筑工程项目设计服务结果负责的责任人;

数据类型及格式: C..20;

值域: 自由文本, 但应与负责人有效身份证件上的姓名一致;

约束条件: M。

4.5.9 设计单位项目负责人身份证件号码

中文名称: 设计单位项目负责人身份证件号码;

英文名称: designing manager id;

缩写名: desiMngrID;

说明: 设计负责人的有效身份证件号码;

数据类型及格式: C..18;

值域: 符合对应号码的编码规则, 见“4.4.5”;

约束条件: 0。

4.5.10 设计单位项目负责人身份证件号码类型

中文名称: 设计单位项目负责人身份证件号码类型;

英文名称: designing manager id type;

缩写名: desiMngrIDType;

说明: 设计负责人的有效身份证件号码类型;

数据类型及格式: C..20;

值域: 可取值为公民身份号码、护照号等, 从GB/T 36903的附录A中选取;

约束条件: 0。

4.5.11 施工单位

中文名称: 施工单位;

英文名称: building unit;

缩写名: buildUnit;

C 0217—2019

说明：承担本建筑工程施工任务的单位的名称，施工单位应具有相关资质；
数据类型及格式：C..200；
值域：自由文本，应与施工单位的相应资质证书上的名称一致；
约束条件：M。

4.5.12 施工单位代码

中文名称：施工单位代码；
英文名称：building unit code；
缩写名：buildUnitCode；
说明：施工单位的统一社会信用代码；
数据类型及格式：C18；
值域：符合 GB/T 32100的规定；
约束条件：M。

4.5.13 施工单位项目负责人

中文名称：施工单位项目负责人；
英文名称：building manager；
缩写名：buildMngr；
说明：施工单位指定的为本建筑工程项目施工进度及质量负责的责任人；
数据类型及格式：C..20；
值域：自由文本，但应与负责人有效身份证件上的姓名一致；
约束条件：M。

4.5.14 施工单位项目负责人身份证件号码

中文名称：施工单位项目负责人身份证件号码；
英文名称：building manager id；
缩写名：buildMngrID；
说明：施工单位项目负责人的有效身份证件号码；
数据类型及格式：C..18；
值域：符合对应号码的编码规则；
约束条件：0。

4.5.15 施工单位项目负责人身份证件号码类型

中文名称：施工单位项目负责人身份证件号码类型；
英文名称：building manager id type；
缩写名：buildMngrIDType；
说明：施工单位项目负责人的有效身份证件号码类型；
数据类型及格式：C..20；
值域：可取值为公民身份号码、护照号等，从GB/T 36903的附录A中选取；
约束条件：0。

4.5.16 监理单位

中文名称：监理单位；
英文名称：supervision unit；

缩 写 名: supeUnit。

说 明: 根据相关法律法规、建筑工程行业标准以及相关合同, 对本建筑工程项目的勘察、设计和施工等工作进行监督、控制和评价的单位的名称, 监理单位应具有相关资质。

数据类型及格式: C..200;

值 域: 自由文本, 应与监理单位的相应资质证书上的名称一致;

约束条件: M。

4.5.17 监理单位代码

中文名称: 监理单位代码;

英文名称: supervision unit code;

缩 写 名: supeUnitCode;

说 明: 监理单位的统一社会信用代码;

数据类型及格式: C18;

值 域: 符合 GB/T 32100的规定;

约束条件: M。

4.5.18 总监理工程师

中文名称: 总监理工程师;

英文名称: supervision manager;

缩 写 名: supeMngr;

说 明: 监理单位指定的为本建筑工程项目提供监督、控制和评价服务的责任人;

数据类型及格式: C..20;

值 域: 自由文本, 但应与负责人有效身份证件上的姓名一致;

约束条件: M。

4.5.19 总监理工程师身份证件号码

中文名称: 总监理工程师身份证件号码;

英文名称: supervision manager id;

缩 写 名: supeMngrID;

说 明: 总监理工程师的有效身份证件号码;

数据类型及格式: C..18;

值 域: 符合对应号码的编码规则, 见“4.4.5”;

约束条件: 0。

4.5.20 总监理工程师身份证件号码类型

中文名称: 总监理工程师身份证件号码类型;

英文名称: supervision manager id type;

缩 写 名: supeMngrIDType;

说 明: 总监理工程师的有效身份证件号码类型;

数据类型及格式: C..20;

值 域: 可取值为公民身份号码、护照号等, 从GB/T 36903的附录A中选取;

约束条件: 0。

C 0217—2019

4.5.21 工程总承包单位

中文名称：工程总承包单位；

英文名称：overall contract unit；

缩写名：overContUnit；

说明：本建筑工程项目的总承包单位或联合体的名称；

数据类型及格式：C..200；

值域：自由文本，应与各单位的相应资质证书上的名称一致；

约束条件：0。

4.5.22 工程总承包单位项目经理

中文名称：工程总承包单位项目经理；

英文名称：overall project manager；

缩写名：oprojMngr；

说明：工程总承包单位指定的本建筑工程项目责任人；

数据类型及格式：C..20；

值域：自由文本，但应与项目经理有效身份证件上的姓名一致；

约束条件：M。

4.5.23 工程总承包单位项目经理身份证件号码

中文名称：工程总承包单位项目经理身份证件号码；

英文名称：overall project manager id；

缩写名：oprojMngrID；

说明：工程总承包单位项目经理的有效身份证件号码；

数据类型及格式：C..18；

值域：符合对应号码的编码规则，见“4.4.5”；

约束条件：0。

4.5.24 工程总承包单位项目经理身份证件号码类型

中文名称：工程总承包单位项目经理身份证件号码类型；

英文名称：overall project manager id type；

缩写名：oprojMngrIDType；

说明：工程总承包单位项目经理的有效身份证件号码类型；

数据类型及格式：C..20；

值域：可取值为公民身份号码、护照号等，从GB/T 36903的附录A中选取；

约束条件：0。

4.5.25 备注

中文名称：备注；

英文名称：remark；

缩写名：remark；

说明：关于建筑工程施工许可证其他信息的补充说明；

数据类型及格式：C..20；

值域：自由文本；

约束条件: 0。

4.6 房屋建筑工程信息

4.6.1 房屋工程总面积

中文名称: 总面积;

英文名称: total housing area;

缩写名: totalHArea;

说明: 各房屋单体建筑面积之和, 单位为平方米;

数据类型及格式: N..10,..2;

值域: 数值;

约束条件: M。

4.6.2 合计地上面积

中文名称: 合计地上面积;

英文名称: total aboveground housing area;

缩写名: totalAHArea;

说明: 各房屋单体地上建筑面积之和, 单位为平方米;

数据类型及格式: N..10,..2;

值域: 数值;

约束条件: M。

4.6.3 合计地下面积

中文名称: 合计地下面积;

英文名称: total underground housing area;

缩写名: totalUHArea;

说明: 各房屋单体地下建筑面积之和, 单位为平方米;

数据类型及格式: N..10,..2;

值域: 数值;

约束条件: M。

4.6.4 房屋工程备注

中文名称: 房屋工程备注;

英文名称: housing project remark;

缩写名: hProjRemark;

说明: 房屋工程的补充性说明;

数据类型及格式: C..200;

值域: 自由文本;

约束条件: 0。

4.7 房屋单体项目明细

4.7.1 房屋单体名称

中文名称: 房屋单体名称;

英文名称: housing building name;

C 0217—2019

缩写名: housBName;
说明: 房屋单体工程名称;
数据类型及格式: C..100;
值域: 自由文本;
约束条件: M。

4.7.2 房屋单体总面积

中文名称: 房屋单体其他参数;
英文名称: housing building area;
缩写名: housBArea;
说明: 房屋单体工程地上地下总建筑面积, 单位为平方米 (m²);
数据类型及格式: N..8,..2;
值域: 数值;
约束条件: M。

4.7.3 房屋单体地上面积

中文名称: 房屋单体地上面积;
英文名称: housing building aboveground area;
缩写名: housBAArea;
说明: 房屋单体工程地上建筑面积, 单位为平方米 (m²);
数据类型及格式: N..8,..2;
值域: 数值;
约束条件: M。

4.7.4 房屋单体地下面积

中文名称: 房屋单体地下面积;
英文名称: housing building underground area;
缩写名: housBUArea;
说明: 房屋单体工程地下建筑面积, 单位为平方米 (m²);
数据类型及格式: N..8,..2;
值域: 数值;
约束条件: M。

4.7.5 房屋单体地上层数

中文名称: 房屋单体地上层数;
英文名称: housing building aboveground floors;
缩写名: housBAFloors;
说明: 房屋单体工程地上层数;
数据类型及格式: N..3;
值域: 数值;
约束条件: 0。

4.7.6 房屋单体地下层数

中文名称: 房屋单体地下层数;

英文名称: housing building underground floors;
缩 写 名: housBUFloors;
说 明: 房屋单体工程地下层数;
数据类型及格式: N..3;
值 域: 数值;
约束条件: 0。

4.8 市政工程信息

4.8.1 市政工程备注

中文名称: 市政工程备注;
英文名称: municipal project remark;
缩 写 名: mProjRemark;
说 明: 市政工程的补充性说明;
数据类型及格式: C..200;
值 域: 自由文本;
约束条件: 0。

4.9 市政单体项目明细

4.9.1 市政单体名称

中文名称: 市政单体名称;
英文名称: municipal building others;
缩 写 名: muniBName;
说 明: 市政单体工程名称;
数据类型及格式: C..100;
值 域: 自由文本;
约束条件: M。

4.9.2 市政单体长度

中文名称: 市政单体长度;
英文名称: municipal building length;
缩 写 名: muniBLen;
说 明: 市政单体工程长度, 单位为米 (m);
数据类型及格式: N..8,..2;
值 域: 数值;
约束条件: C(条件可选)。

4.9.3 市政单体面积

中文名称: 市政单体面积;
英文名称: municipal building area;
缩 写 名: muniBArea;
说 明: 市政单体工程面积, 单位为平方米 (m²);
数据类型及格式: N..8,..2;
值 域: 数值;

C 0217—2019

约束条件: C。

4.9.4 市政单体其他参数

中文名称: 市政单体其他参数;

英文名称: municipal building others;

缩写名: muniBOther;

说明: 市政单体工程其他关键参数如直径、单跨等;

数据类型及格式: C..100;

值域: 自由文本;

约束条件: M。

4.10 关联证信息

4.10.1 关联类型

中文名称: 关联类型;

英文名称: association type;

缩写名: assoType;

说明: 关联类型, 固定为“沿革关联”;

数据类型及格式: C8;

值域: “沿革关联”: 关联已失效的证书;

约束条件: C。

4.10.2 关联施工许可证编号

中文名称: 关联施工许可证编号;

英文名称: associated serial number;

缩写名: assoSerNum;

说明: 关联的建筑工程施工许可证编号;

数据类型及格式: C14;

值域: 见“4.3.2”;

约束条件: M。

4.10.3 关联施工许可证标识

中文名称: 关联施工许可证标识;

英文名称: associated certificate identifier;

缩写名: assoCertID;

说明: 关联的施工许可证的证照标识;

数据类型及格式: C74;

值域: 见“4.3.1”;

约束条件: M。

5 编目指南

按照GB/T 36901, 全国一体化在线政务服务平台通过证照目录交换方式完成跨地区、跨部门证照信息资源检索和利用。各地区住房和城乡建设主管部门应向国务院住房和城乡建设部、住房和城乡建设部应向一体化在线政务服务平台国家节点移交和更新证照目录。

按照GB/T 36902, 证照目录中的数据项应包括证照类型名称、证照类型代码、证照定义机构、证照定义机构代码、关联事项名称、关联事项代码、持证主体类别、有效期限范围、证照颁发机构级别等证照类型信息, 证照名称、证照编号、证照标识、证照颁发机构、证照颁发机构代码、证照颁发日期、持证主体、持证主体代码、持证主体代码类型、证照有效期起始日期、证照有效期截止日期等证照信息。其中, 有关建筑工程施工许可证类型的信息已在4.1节中规定。其他与具体证照相关的各信息项的短名、固定值或对应元数据项, 见表2。

表2 施工许可证的证照目录数据项

元数据名称	元数据短名	固定值或对应信息项	约束
证照类型代码	ZZLXDM	固定为“11100000000013338W009”	必选
证照名称	ZZMC	固定为“中华人民共和国建筑工程施工许可证”	必选
证照编号	ZZBH	取值于“4.3.2 编号”项	必选
证照标识	ZZBS	取值于“4.3.1 证照标识”项	必选
持证主体	CZZT	取值于“4.4.1 建设单位”项	必选
持证主体代码	CZZTDM	取值于“4.4.2 建设单位代码”项	必选
持证主体代码类型	CZZTDM LX	取值于“4.4.3 建设单位代码类型”项	必选
证照有效期起始时间	ZZYXQSSJ	取值于“4.3.5 发证日期”项	必选
证照有效期截止时间	ZZYXQJZSJ	固定为“ ”	必选
证照颁发机构	ZZBFJG	取值于“4.3.3 发证机关”项	必选
证照颁发机构代码	ZZBFJGDM	取值于“4.3.4 发证机关代码”项	必选
证照颁发日期	ZZBFRQ	取值于“4.3.5 发证日期”项	必选
管理属地	KZ_rissueAuth	取值于“4.3.6 管理属地”项	可选
工程名称	KZ_projName	取值于“4.4.7 工程名称”项	必选
建设地址	KZ_projLoc	取值于“4.4.9 建设地址”项	必选
建设规模	KZ_projScale	取值于“4.4.10 建设规模”项	可选
建设单位项目负责人	KZ_ownerMngr	取值于“4.4.4 建设单位项目负责人”项	可选

6 证书样式

6.1 模板要求

6.1.1 幅面要求

建筑工程施工许可证为多页形式, 正页幅面尺寸为297(宽)*210(高)mm, 附件页幅面尺寸为210(宽)*297(高)mm, 附件页可出现多次。

6.1.2 许可证样式

建筑工程施工许可证展示基本内容包含:

C 0217—2019

- a) 证书底纹
- b) 证书名称
- c) 编号
- d) 许可结论
- e) 许可内容
- f) 查询二维码
- g) 签发机关（印章）、签发日期

上述内容分左右两列排版，其版式文件样式见图2。

<p>中华人民共和国</p> <h2 style="margin: 0;">建筑工程施工许可证</h2> <p style="margin: 5px 0;">编号 </p> <p style="margin: 10px 0;">根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。</p> <p style="margin: 10px 0;">特发此证</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center; margin-top: 20px;"> <div style="border: 1px solid black; width: 40px; height: 40px; margin-right: 10px;"></div> <div style="text-align: center;"> <p>发证机关</p> <p>发证日期</p> </div> </div> <p style="font-size: 8px; margin-top: 10px;">扫描 二维码对证照信息</p>	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td colspan="2">建设单位</td> </tr> <tr> <td colspan="2">工程名称</td> </tr> <tr> <td colspan="2">建设地址</td> </tr> <tr> <td colspan="2">建设规模</td> </tr> <tr> <td>合同工期</td> <td>合同价格</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;">建设单位</td> </tr> <tr> <td>勘察单位</td> <td>项目负责人</td> </tr> <tr> <td>设计单位</td> <td>项目负责人</td> </tr> <tr> <td>施工单位</td> <td>项目负责人</td> </tr> <tr> <td>监理单位</td> <td>总监理工程师</td> </tr> <tr> <td>工程总承包单位</td> <td>项目经理</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="height: 40px;">备注</td> </tr> </table> <p style="font-size: 8px; margin-top: 5px;"> 注意事项： 一、本证为建筑工程施工许可，作为准予施工的凭证。 二、本证发证机关许可，本证的各项内容不得变更。 三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行复核。 四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。 五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建设工程的维护管理工作。 六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。 </p>	建设单位		工程名称		建设地址		建设规模		合同工期	合同价格	建设单位		勘察单位	项目负责人	设计单位	项目负责人	施工单位	项目负责人	监理单位	总监理工程师	工程总承包单位	项目经理	备注	
建设单位																									
工程名称																									
建设地址																									
建设规模																									
合同工期	合同价格																								
建设单位																									
勘察单位	项目负责人																								
设计单位	项目负责人																								
施工单位	项目负责人																								
监理单位	总监理工程师																								
工程总承包单位	项目经理																								
备注																									

图2 建筑工程施工许可证样式

建筑工程施工许可证底色为白色，颜色值为#FFFFFF。四周空白边距为10mm。

证书底纹填充区宽度为277mm，高度为190mm，水平及垂直均居中。填充单元为淡黄色“螺旋云”状花纹（填充区颜色值为#FCFCF4，花纹区颜色值为#FAFAEF）。

证面文字均为黑色。

照面内容在左右两个矩形框内排版，左侧矩形框宽126mm，高186mm，左上角距页面左边缘17mm，距页面上边缘12mm。

证书名称字型为小标宋。“中华人民共和国”字号为16pt，左侧距页面左边缘为60mm，顶部距页面上边缘24mm，宽42mm，水平方向在宽度范围内均匀分布。“建筑工程施工许可证”字号为26pt，左侧距页面左边缘为37.5mm，顶部距页面上边缘38mm，宽87.5mm，水平方向在宽度范围内均匀分布。

“编号”字型为小标宋，字号为11pt，左侧距页面左边缘72mm，顶部距页面上边缘为55.5mm。

许可结论固定为“根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。特发此证”，分三行排版。字型均为小标宋，大小为13pt。首行左侧距页面左边缘23.5mm，上距页面上边缘80.5mm，缩进2字符；前两行垂直方向间距6mm，第二及第三行间距16.5mm。

二维码刊于证书边框内左下角。二维码下刊扫码查验的提示语，提示语字型为宋体，字号为8pt，文字底部距页面下边缘35 mm，左侧距页面左边缘30mm，靠左对齐，提示语不得回行，当宽度不够排版时，可缩小字号或压缩提示语长度加以控制，字号不应小于6pt。

“发证机关”和“发证日期”分2行排版，宽度均为18mm，垂直方向上间距（行距）为9mm。字型为小标宋，字号为11pt。“发证日期”左侧距页面做边缘70mm，底部距页面下边缘为38mm。

照面右侧矩形框宽126mm，高186mm，右侧距页面右边缘17mm，距页面上边缘12mm。

右侧许可内容分2个表格填写。上侧的表格宽度为121mm，高度为40mm，右侧距页面右边缘19.5mm，上距页面上边缘15mm，分为5行4列，前4行从二个单元格起合并为一个单元格，各行高度分为为8、9、8、9、6mm，各列宽度分别为16.5、58、20、26.5mm。下侧的表格标题为“参建单位”，标题字型为仿宋，字号为9 pt，水平居中显示，下距表格上边框2mm；表格宽度为121mm，高度为96mm，上距页面上边缘61.5mm，右侧距页面右边缘19.5mm；分为6行4列，最后一行从第二个单元格起合并为一个单元格，各行高度分为为13.5、13.5、13.5、13.5、13.5、28.5mm，各列宽度分别为16.5、58、20、26.5mm。

6.1.3 附件样式

建筑工程施工许可证附件展示内容包含：

- a) 附件标题；
- b) 关联许可证信息；
- c) 建筑工程项目明细单。

建筑工程施工许可证附件版式文件样式见图3。

“工程名称”字型为仿宋，字号为10pt。左侧距页面左边缘16mm，顶部距页面上边缘为27mm。

“施工许可证编号”字型为仿宋，字号为10pt。左侧距页面左边缘124mm，顶部距页面上边缘为27mm。

“建设单位”字型为仿宋，加粗，字号为10pt。左侧距页面左边缘16mm，顶部距页面上边缘为36mm。

“建设单位项目负责人”字型为仿宋，字号为10pt。左侧距页面左边缘124mm，顶部距页面上边缘为36mm。

“建设地址”字型为仿宋，字号为10pt。左侧距页面左边缘16mm，顶部距页面上边缘为44mm。

建筑工程项目明细单为表格，表格宽度为180mm，高度为224mm，上距页面上边缘51mm，左侧距页面左边缘15mm，分为21行，行高分别是8、10、9.5*18、35mm。其中，第3-19行为登记栏，分为6列，列宽度为84、24、18*4mm，第20行为合计行，分为6列，列宽度分别是24、48、24、30、24、30mm，第21行为备注行，分为两列，列宽度分别为20、160mm。

6.1.4 二维码

建筑工程施工许可证上的二维码为查询二维码，应编码当前证照的标识信息。

6.1.5 电子签章

建筑工程施工许可证上的电子签章应遵循如下要求：

- a) 电子印章的印模应与印章治安管理部门备案的保持一致；
- b) 签署用的电子印章应在全国一体化在线政务服务平台注册；
- c) 签章数据应符合C 0119和C 0120的相关要求。
- d) 签署和验证的过程应符合GB/T 33481、C 0119和C 0120的相关要求。

6.2 填充要求

6.2.1 许可内容

事项内容在垂直方向上与各事项名称居中对齐，水平方向上距事项名称右侧2mm；字型为宋体，颜色为黑色。其中：

“编号”可变域宽为54mm，高为6mm；字号大小为12pt，域内不可换行。

“发证机关”可变域宽为50mm，高为10mm，字号大小为12pt，宽度不够排版时，最多可换1行，仍不够时，字号可缩小1-4pt。排版后，相关内容在可变区域内垂直方向居中对齐，水平方向靠右对齐。

“发证日期”可变域宽为50mm，高为6mm，字号大小为12pt，域内不可换行。其他许可内容均以所在单元格为可变域，边距1-2mm，字号为10pt，宽度不够排版时，可在可变域内换行，仍不够时，字号可缩小1-2pt。其中“合同工期”中填写“‘计划开工日期’至‘计划竣工日期’”（单引号内为4.4.11与4.4.12节信息项对应取值），不可换行；“合同价格”中填写4.4.13节信息项取值后增加“万元”（单位）。

6.2.2 附件内容

“工程名称”可变域宽为90mm，高为6mm，左上角距页面左边缘33mm，距页面上边缘26.5mm。

“施工许可证编号”可变域宽为36mm，高为6mm，左上角距页面左边缘160mm，距页面上边缘26.5mm。

“建设单位”可变域宽为90mm，高为6mm，左上角距页面左边缘33mm，距页面上边缘35mm。

“建设单位项目负责人”可变域宽为36mm，高为6mm，左上角距页面左边缘160mm，距页面上边缘35mm。

“建设地址”可变域宽为90mm，高为6mm，左上角距页面左边缘33mm，距页面上边缘43.5mm。

以上可变域中重复填写建筑工程施工许可证内容，字号大小为10pt，可变域宽度不够排版时，字号可缩小1-2pt。

C 0217—2019

其他附件内容均以所在单元格为可变域，边距0.5-1mm，字号为10pt，宽度不够排版时，可缩小1-2pt。其中“建筑面积或长度”、“层数”明细或合计项不可换行，“名称”列和“备注”可在可变域范围内换行，其中“名称”最多换1行，备注最多换5行。

6.2.3 查询二维码

查询二维码编码的内容应包含“证照类型标识”、“发证机关代码”、“证照标识”、“施工许可证编号”、“工程名称”、“建设单位”、“工程项目编号”和“建设单位代码”，使用“^”连接，其中“工程项目编号”和“建设单位代码”可取值为空（“”）。

查询二维码应使用GB/T 27766规定的码制，编码后的图像应使用黑白二值图表示，并使用支持数据压缩的图像文件格式。

二维码（含二维码白边）的尺寸为25*25mm，所在外接矩形左上角距页面左边缘30mm，距页面下边缘39mm。

6.2.4 发证机关及日期

“发证机关”可变区域宽度为50mm，高度为10mm，左侧距其名称2mm，垂直方向上与名称居中对齐。“发证机关”内容字型为宋体，字号为12pt，当可变域宽度不够排版时，可换1行，仍不够时，字号可缩小1-4pt，排版后，相关内容在可变区域内垂直方向居中对齐，水平方向靠右对齐。

“发证日期”可变区域宽度为50mm，高度为6mm，左侧距其名称2mm，垂直方向上与名称居中对齐。“发证日期”内容字型为宋体，字号为12pt，当可变域宽度不够排版时，字号可缩小1-4pt，排版后，相关内容在可变区域内垂直方向居中对齐，水平方向靠右对齐。

6.2.5 发证机关及印章

发证机关的印章尺寸大小应符合国务院相关规定。电子印章应加盖在对应的印章域中，水平及垂直方向均居中。

许可证页的印章域尺寸为40*40mm，域（印文图像的外接矩形）左上角距页面左边缘90mm，距页面下边缘71.5mm。

许可证附件页的印章域尺寸为40*40mm，域（印文图像的外接矩形）左上角距页面左边缘为142mm，距页面下边缘为54mm。

实体施工许可证宜按照“先生成电子证照，再套打”的方式生成，具体可选以下操作之一：

- a) 套打时选择“不打印电子印章”，打印到A4的白纸上，再加盖实物印章；
- b) 套打时选择“不打印电子印章和模板”，打印到已印刷固定内容的模板上，再加盖实物印章；
- c) 套打时选择“不打印电子印章和模板”，打印到已印刷固定内容和印章的模板上。

实体施工许可证中的实物印章加盖的位置应与印章域保持一致或相近。

7 其他要求

7.1 证照系统建设

除证照检索、信息项比对、目录归集等需求外，建筑工程施工许可证相关信息应以电子证照文件为单元进行交换、使用和归档，具体要求如下：

- a) 电子证照文件应使用GB/T 33190规定的版式文档格式，不应使用PDF格式；
- b) 电子证照文件应按照GB/T 36905的要求，同时包含第4章、第6章规定的机读信息及照面样式；
- c) 照面样式中的二维码应是“查询二维码”，通过专用应用软件扫描可查询对应底账库中的详细信息和沿革记录；

- d) 通过电子证照共享服务提供证照文件下载时，应使用加注件形式，不应提供原件下载；
- e) 电子证照共享服务的接口应符合GB/T 36906的要求。

7.2 少数民族文字要求

内蒙古、西藏、新疆等部分自治区需要在《建筑工程施工许可证》上使用或增加少数民族文字的，应与统一的证书样式、内容保持一致，报住房和城乡建设部备案后方可实施。

当使用少数民族文字时，应仅在证书标题和固定许可说明中使用，详细注册信息（登记项和附件中各信息项）中不使用。

使用少数民族文字时，一般在汉字的上方，可采用以下方式之一：

- a) 在每一行文字的上方；
- b) 在对应汉字段落的上方形成段落；

不应对标识、缩略语、代码、数值使用少数民族文字。

7.3 变更管理

建筑工程施工许可证登记信息发生变化的，应将原施工许可证注销并颁发新许可证。新发的许可证中应记录原证照的标识信息，通过查询底账可追溯许可证信息变更的历史记录。

本标准发布之前已经制发并建有数字台账的建筑工程施工许可证，按照如下方式做统一迁移：

- a) 按照当前规范重新生成电子建筑工程施工许可证；
- b) 除原有台账信息外，应在元数据中注明迁移信息（简要说明、时间、责任人、软硬件环境）；
- c) 迁移生成的施工许可证由管理其台账的县级以上人民政府住房和城乡建设主管部门统一盖章。

7.4 注册要求

建筑工程施工许可证的业务信息应在以下注册中心注册，由其向外提供统一的更新服务：

- a) 住房和城乡建设部网站、全国建筑市场监管公共服务平台；
- b) 全国一体化在线政务服务平台国家节点。

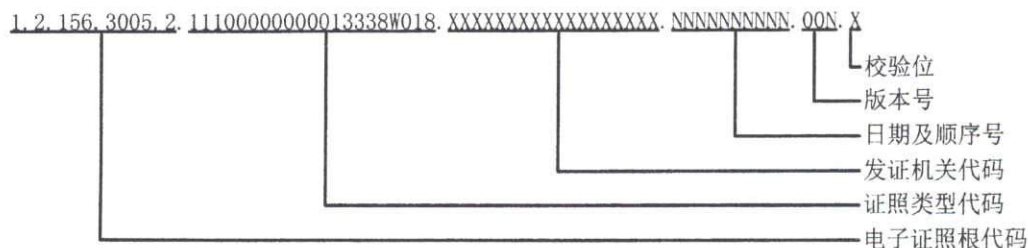
附录 A
(规范性附录)
编码规则

本附录规定了建筑工程施工许可证证照标识和编号的编码规则。

A.1 证照标识的编码规则

A.1.1 标识的构成

建筑工程施工许可证证照标识按照GB/T 36904确定的编码规则，其结构如下采用汉字与数字等组合，长度固定，如图A.1所示：



图A.1 建筑工程施工许可证标识编码结构

其中电子证照根代码固定为“1.2.156.3005.2”，证照类型代码固定为“11100000000013338W009”，其余代码段的取值范围在取值规则中说明。

A.1.2 取值规则

A.1.2.1 发证机关代码

发证机关的统一社会信用代码，同4.3.4。

A.1.2.2 日期及序列号

前8位为发证日期（同4.3.1，格式为YYYYMMDD），后2位为该证书在该日期的序列码。

A.1.2.3 版本号

初次办理时为“001”，因延期等情况顺序加1。

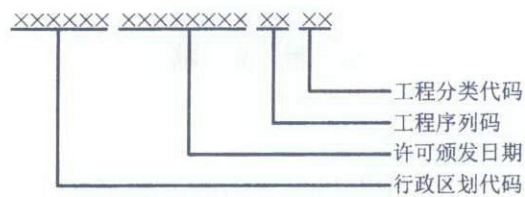
A.1.2.4 校验码

按GB/T 36904规定的规则确定。

A.2 施工许可证编号的编码规则

A.2.1 编码构成

建筑工程施工许可证的编号，可采用字母与数字组合，由项目所在地行政区划代码、许可颁发日期、工程序列码、工程分类代码组成，如图A.2所示：



图A.2 建筑工程施工许可证编号编码构成

A.2.2 取值规则

A.2.2.1 行政区划代码

项目所在地的行政区划代码，应与GB/T 2260中的规定相一致，长度为6位。

如遇国标发布后调整的行政区划名称，以国家统计局公布的“最新县及县级以上行政区划代码”为准。部分地区设立的功能区，如新区、开发区等，建议使用项目所在地实际行政区划代码。特殊情况的，与住房和城乡建设部协商解决。

A.2.2.2 许可颁发日期

颁发施工许可证的日期，格式为YYYYMMDD，长度为8位。

A.2.2.3 工程序列码

在该行政区划及日期内的施工许可证序列号，长度为2位，该日期中第一个颁发的，序列码为“01”。

A.2.2.4 工程分类代码

“01”代表房屋建筑工程，“02”代表市政建设工程。

各省级住房和城乡建设主管部门可根据地方管理需要，进一步细化工程分类代码，但扩展的分类方案应报住房和城乡建设部建筑市场监管司核准。

参 考 文 献

- [1] 中华人民共和国建筑法
<http://www.npc.gov.cn/npc/c30834/201905/0b21ae7bd82343dead2c5cdb2b65ea4f.shtml>
- [2] 建筑工程施工许可管理办法（住房和城乡建设部令第18号，根据住房和城乡建设部令第42号修正），http://www.mohurd.gov.cn/fgjs/jsbgz/201810/t20181010_237863.html
- [3] 住房和城乡建设部办公厅关于进一步加强建筑工程施工许可管理工作的通知（建办市〔2014〕34号），http://www.mohurd.gov.cn/wjfb/201409/t20140919_219085.html
- [4] 住房和城乡建设部办公厅关于工程总承包项目和政府采购工程建设项目办理施工许可手续有关事项的通知（建办市〔2017〕46号），http://www.mohurd.gov.cn/wjfb/201707/t20170718_232652.html
- [5] 住房和城乡建设部关于修改和废止有关文件的决定（建法〔2018〕98号）
http://www.mohurd.gov.cn/wjfb/201810/t20181010_237865.html
-

附件 2

建筑工程施工许可证电子证照 业务规程

2020 年 6 月

目 录

1 定义.....	1
2 适用范围.....	1
3 基本要求.....	1
4 业务流程.....	3
5 技术路线.....	5
6 数据对接.....	6
7 共享应用.....	18
8 证照管理.....	18

根据国务院推进全国一体化在线政务服务平台建设统一部署，建筑工程施工许可证电子证照（以下简称施工许可电子证照）被列为国家第二批高频推广应用的电子证照，《全国一体化在线政务服务平台电子证照-建筑工程施工许可证》标准（C0217-2019，以下简称国家标准）已于2019年12月印发实施。为落实国家标准，推进施工许可电子证照应用，为证照办理、系统建设、数据对接等具体工作提供业务指导，特制定本业务规程。

1 定义

施工许可电子证照是住房和城乡建设行政主管部门（以下简称建设主管部门）依据国家有关法律法规，按照统一标准规范核发的载有建筑工程施工许可证审批信息的法律电子证件。

2 适用范围

本规程适用于全国范围内的房屋建筑和市政基础设施工程项目，提供了关于施工许可电子证照制作、电子签章、发放及数据对接等方面的指导性意见，同时也对加强电子证照共享应用以及规范电子证照文件管理提出了建议。

3 基本要求

3.1 统一电子证照标准。地方各级建设主管部门要按照国家标准要求，规范施工许可电子证照的照面样式、内容和

业务元数据，完善证照编号、二维码等编码规则，明确电子证照的应用规则，实现电子证照业务的标准化和规范化，保障电子证照的权威性。电子证照文件应使用 GB/T 33190 规定的版式文档格式（OFD 格式），不应使用 PDF 格式。

3.2 建立数据共享机制。省级建设主管部门按照国家标准和本规程要求，统筹协调本行政区域内的数据对接工作。地方施工许可发证机关应及时将已签发的施工许可电子证照文件（含电子印章）及业务信息（参照本规程中“6. 数据对接”）通过省级建筑市场监管一体化工作平台上传至全国建筑市场监管公共服务平台（以下简称公共服务平台）。公共服务平台汇总后向各地提供跨地区、跨层级的电子证照共享服务。相关数据接口应符合 GB/T 36906 的要求。

3.3 统一查询验证入口。公共服务平台及微信小程序向市场主体和社会公众提供施工许可电子证照信息公开和查询验证服务。社会公众可通过网站查询或扫描照面二维码，实时读取公共服务平台存证数据和最新状态，进行比对验证。未及时上传至公共服务平台的施工许可电子证照信息将不能被查询验证。

3.4 加强信息共享应用。地方各级建设主管部门应进一步明确施工许可电子证照在本行政区域内的应用规则，充分发挥电子证照的技术优势，最大限度地为市场主体提供便利。在条件允许的情况下，应加强相关政务服务系统的数据

共享和业务协调，减少申请材料重复采集工作量，推动实现政务服务事项“一网通办”。各地要做好对施工许可电子证照的政策宣传，引导和服务市场主体加强对电子证照的应用。

4 业务流程

4.1 业务流程。施工许可电子证照的业务流程一般包括生成电子证照业务数据、制作电子证照、加盖电子印章、发放电子证照、信息上传等，具体业务流程如下图所示：

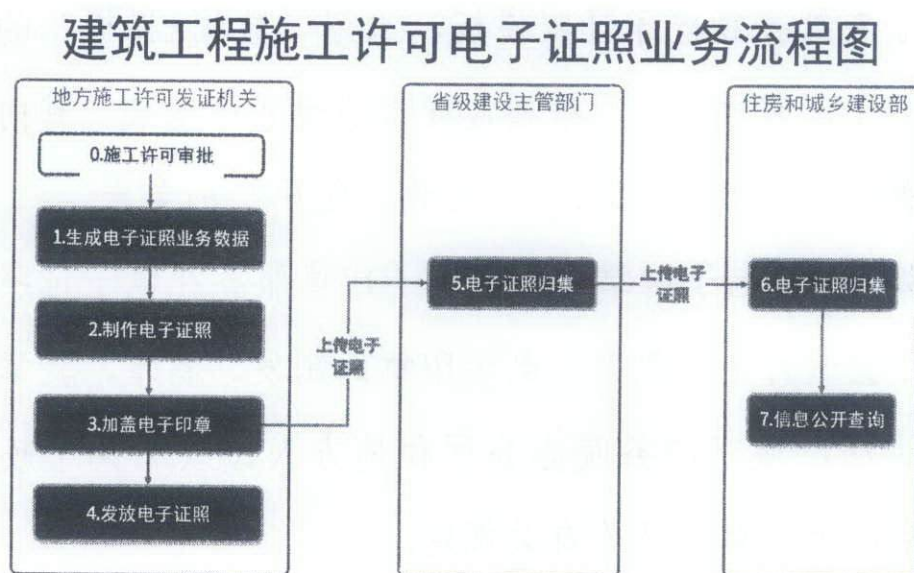


图 1 施工许可电子证照业务流程图

4.2 施工许可申报和审批。作为电子证照的前序环节，施工许可的申报和审批由地方施工许可审批系统完成。

4.3 生成业务数据。地方施工许可发证机关根据施工许可审批结果，整理形成施工许可电子证照所需的业务数据，以 JSON/XML 格式，推送至电子证照系统。

4.4 制作电子证照。主要包括生成电子证照编码、套用

电子证照模板、制作电子证照 3 部分。

——生成电子证照编码。地方施工许可发证机关按照国家标准中“附录 A（资料性附录）编码规则”进行编码，编码内容包括证照标识和编号。

——套用电子证照模板。按照国家标准中“6. 证书样式”要求，预先制作 OFD 格式的施工许可电子证照模板。办理电子证照时，套用上述模板生成电子证照。

——制作电子证照。调用电子证照生成服务，导入施工许可业务数据和电子证照模板，采用“数据+模板”的方式合成电子证照文件。二维码应在合成过程中生成，其内容严格按照国家标准中“6.2.3 查询二维码”的要求。

4.5 加盖电子印章。调用电子印章服务在电子证照文件相应位置进行电子签章。电子印章的制发、签章、验章和管理等活动应遵守国务院办公厅和地方人民政府关于政务服务平台电子印章管理的有关规定。

4.6 电子证照信息归集。地方施工许可发证机关应在发证后 5 个工作日内，将加盖电子印章的施工许可电子证照加注件及业务数据上传至省级建筑市场监管一体化工作平台，再由省级建筑市场监管一体化工作平台通过数据接口上传至公共服务平台，完成施工许可电子证照信息的归集和存档，具体数据内容和上传要求参照本规程中“6. 数据对接”。

4.7 查询获取电子证照。地方施工许可发证机关应按照

有关规定向申请人提供查询获取服务，申请人可自行下载、打印和使用施工许可证电子证照，电子证照的使用规则参照地方施工许可发证机关电子证照管理规定。

4.8 变更管理。电子证照信息发生变化的，应将原证照注销并颁发新证照。新证照中应记录原证照的标识信息，通过查询底账可追溯证照信息变更的历史记录。

5 技术路线

5.1 整体架构。施工许可电子证照管理系统为施工许可电子证照业务提供技术支持，实现电子证照信息的规范管理和安全传输。整体架构图如下所示：

建筑工程施工许可电子证照总体架构图

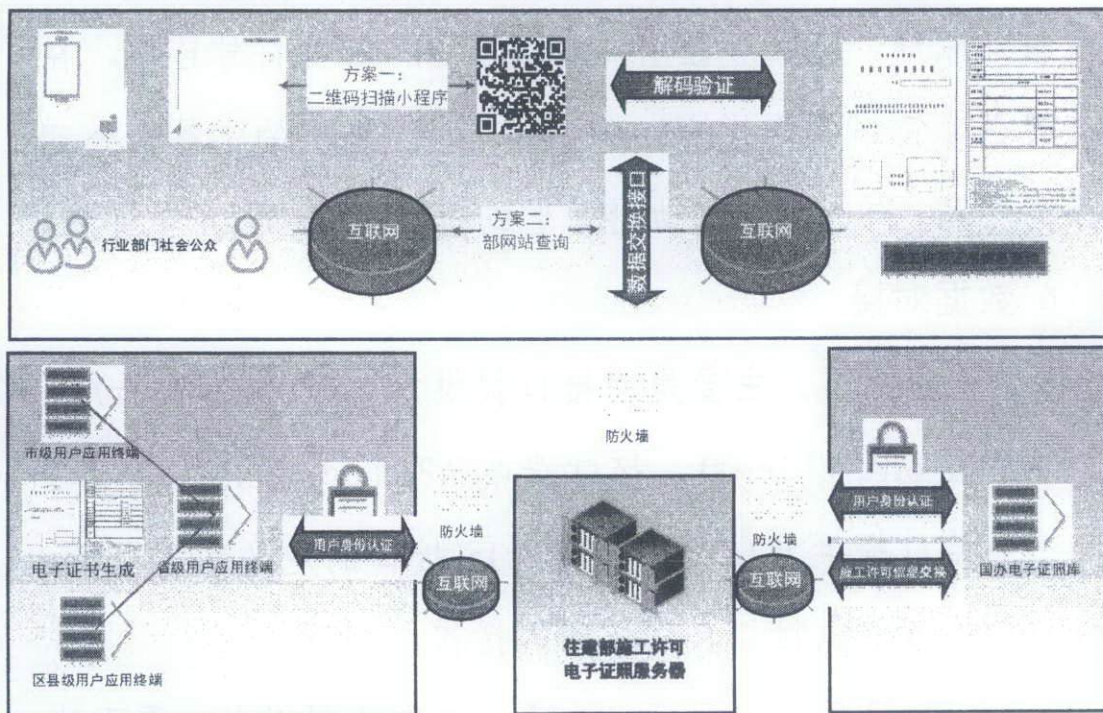


图 2 施工许可电子证照管理系统总体架构图

5.2 权限认证。对接省份登录公共服务平台管理系统省级账户，填写施工许可电子证照对接申请，登记业务部门联

系人及联系方式、技术单位联系人及联系方式、接口调用服务器 IP 地址等信息，经审核通过后获取身份标识符 appid 和加密标识符 appsecret。

5.3 数据对接。数据对接采用开放式接口 OpenAPI，为省级建筑市场监管一体化工作平台与公共服务平台进行电子证照文件和结构化数据交互使用，所有 API 均基于 Post 方式请求调用，接口调用方需提前获得公共服务平台管理系统访问授权。

5.4 数据加密认证。为保障信息传输过程中的数据安全，防止信息被篡改，将除 sign 以外的请求参数（包括标准参数，除非有特别说明）按照参数名称的字典升序排列，然后按此顺序，将“参数名=参数值”用“&”符号连接，在拼接参数字符串后再拼接&appsecret。将获得的字符串全部转换为小写，再进行 MD5 加密，生成验签数据 sign 字符串。

6 数据对接

6.1 基本术语。主要是对接口提供方 (API Provider)、接口调用方 (API Client)、接口端点 (API Endpoint) 的解释。

——接口提供方 (API Provider): 接口的定义和实现者，为接口调用方提供接口合法访问的授权。

——接口调用方 (API Client): 接口的调用者，需要从接口提供方获得所需接口合法访问的授权。

——接口端点 (API Endpoint): 接口的 Http 资源入口，

由一个 Http URL 所表示，代表了 1 个或由参数确定的多个接口的集合。

6.2 接口调用方式

POST 格式为：POST <API Endpoint>

请求标准参数

参数名称	参数说明
method	由接口提供方指定的接口标识符。
version	由接口提供方指定的接口版本。
appid	由接口提供方分配给接口调用方的身份标识符。
format	接口返回结果类型: json
sign	签名，按照签名生成算法计算得来。
fileUrl	电子证照文件路径
fileContent	电子证照文件（二进制）
data	数据包实体信息（JSON 格式，详情参见 6.4）

C#代码示例：

```
string url = @"http://XXX/api/AddElectronCertData";  
string method = "AddElectronCertData";  
string version = "1.0";  
string appid = "appid";  
string format = "json";  
string sign = "f933797503d6e2c36762428a280e0559";  
string fileUrl = "http://XXX.ofd";  
string data = "{\"projCertData\": {\"eCertID\":  
\"1.2.156.3005.2.11100000000013338W009.330901201909180101.2  
002030501.001.2\", \"certNum\":
```

\ "1109*****101\ ", \ "PrjTypeNum\ ": \ "01\ ", \ "issuAuth\ ":
 \ "XXX 住房建设局\ ", \ "issuAuthCode\ ":
 \ "11220300737049394G\ ", \ "issuDate\ ":
 \ "20020305\ ", \ "rissuAuth\ ": \ "\ ", \ "projOwner\ ": \ "XXX 有限公
司\ ", \ "projOwnerCode\ ":
 \ "91330901MA28K0B\ ", \ "projOwnerCodeType\ ":
 \ "01\ ", \ "ownerMngr\ ": \ "张三\ ", \ "ownerMngrID\ ":
 \ "130528199901257514\ ", \ "ownerMngrIDType\ ":
 \ "1\ ", \ "projName\ ": \ "XX 工程\ ", \ "projID\ ":
 \ "3309021606270102\ ", \ "projLoc\ ": \ "XXX 工程\ ",
 \ "ProvinceNum\ ": \ "130000\ ", \ "CityNum\ ": \ "131000\ ",
 \ "CountyNum\ ": \ "131001\ ", \ "projScale\ ": \ "建筑面积 XXX 规模
 \ ", \ "pstartDate\ ": \ "2020-01-01\ ", \ "pcompDate\ ":
 \ "2020-05-05\ ", \ "conPrice\ ": \ "1801.1\ ", \ "totalHArea\ ":
 \ "230.4\ ", \ "totalAHArea\ ": \ "156.2\ ", \ "totalUHArea\ ":
 \ "74.2\ ", \ "remark\ ": \ "\ ", \ "AnnexRemark\ ":
 \ "\ "}, \ "partUnitData\ ": [{ \ "CorpRoleNum\ ":
 \ "1\ ", \ "CorpName\ ": \ "XX 公司\ ", \ "CorpCode\ ":
 \ "*****\ ", \ "PersonName\ ": \ "李四
 \ ", \ "PersonIDCard\ ":
 \ "130528199901168542\ ", \ "IDCardTypeNum\ ":
 \ "1\ ", \ "PersonPhone\ ": \ "\ " }], \ "monomerData\ ": [{ \ "BName\ ":


```

\"XXX 单体工程名称\", \"houBArea\": \"120.5\", \"houBAArea\":
\"23.6\", \"houBUArea\": \"34.7\", \"houBAFloors\":
\"31\", \"houBUFloors\": \"2\", \"muniBLen\":
\"34.4\", \"muniBArea\": \"56.7\", \"muniBOther\": \"直径
XXX\"]]\";

string filePath = @"C:\Users\ccir\Desktop\XXX.ofd";

string fileName = "XXX.ofd";

byte[] fileContentByte = new byte[1024];

FileStream fs = new FileStream(filePath, FileMode.Open,
FileAccess.Read);

fileContentByte = new byte[fs.Length];

fs.Read(fileContentByte, 0, Convert.ToInt32(fs.Length));

fs.Close();

string boundary = "ceshi";

string Enter = "\r\n";

string methodStr = "--" + boundary + Enter
+ "Content-Disposition: form-data; name=\"method\"" + Enter +
Enter+ method;

string versionStr = Enter + "--" + boundary + Enter
+ "Content-Disposition: form-data; name=\"version\"" + Enter
+ Enter+ version;

string appidStr = Enter + "--" + boundary + Enter

```

```

+ "Content-Disposition: form-data; name=\"appid\"" + Enter +
Enter+ appid;

string formatStr = Enter + "--" + boundary + Enter
+ "Content-Disposition: form-data; name=\"format\"" + Enter +
Enter+ format;

string signStr = Enter + "--" + boundary + Enter
+ "Content-Disposition: form-data; name=\"sign\"" + Enter +
Enter+ sign;

string fileUrlStr = Enter + "--" + boundary + Enter
+ "Content-Disposition: form-data; name=\"fileUrl\"" + Enter
+ Enter+ fileUrl;

string fileContentStr = Enter + "--" + boundary + Enter
+ "Content-Type:application/octet-stream" + Enter
+ "Content-Disposition: form-data; name=\"fileContent\";
filename=\"" + fileName + "\"" + Enter + Enter;

string dataStr = Enter + "--" + boundary + Enter
+ "Content-Disposition: form-data; name=\"data\"" + Enter +
Enter+ data+ Enter + "--" + boundary + "--";

var methodStrByte = Encoding.UTF8.GetBytes(methodStr);
var versionStrByte = Encoding.UTF8.GetBytes(versionStr);
var appidStrByte = Encoding.UTF8.GetBytes(appidStr);

```

```
var formatStrByte = Encoding.UTF8.GetBytes(formatStr);
var signStrByte = Encoding.UTF8.GetBytes(signStr);
var fileUrlStrByte = Encoding.UTF8.GetBytes(fileUrlStr);
var fileContentStrByte =
Encoding.UTF8.GetBytes(fileContentStr);
var dataStrByte = Encoding.UTF8.GetBytes(dataStr);
HttpRequest request =
(HttpWebRequest)WebRequest.Create(url);
request.Method = "POST";
request.ContentType = "multipart/form-data; boundary=" +
boundary;
Stream myRequestStream = request.GetRequestStream();
myRequestStream.Write(methodStrByte, 0,
methodStrByte.Length);
myRequestStream.Write(versionStrByte, 0,
versionStrByte.Length);
myRequestStream.Write(appidStrByte, 0, appidStrByte.Length);
myRequestStream.Write(formatStrByte, 0,
formatStrByte.Length);
myRequestStream.Write(signStrByte, 0, signStrByte.Length);
myRequestStream.Write(fileUrlStrByte, 0,
fileUrlStrByte.Length);
```



```

myRequestStream.Write(fileContentStrByte, 0,
fileContentStrByte.Length);

myRequestStream.Write(fileContentByte, 0,
fileContentByte.Length);

myRequestStream.Write(dataStrByte, 0, dataStrByte.Length);

```

6.3 接口响应

统一返回参数结构

参数名称	参数说明
code	处理结果编码（参考 6.5（4））
message	处理结果消息

返回的 **Json** 格式：

```

{
  "code": 0,
  "message": "上传成功"
}

```

接口参数签名生成方法

(1) 第一步：拼接参数字符串。

将除 sign 以外的请求参数（包括标准参数，除非有特别说明）按照参数名称的字典升序排列，然后按此顺序，将“参数名=参数值”用“&”符号连接。

示例：

```
appid=appcode123&data={"phone":["12345678","87654321"],  
"name":"zhangsan","age":30,"address":{"country":"china",  
"province":"chengdu"},"married":false}&format=json&meth  
od=employee.create&nonce=11223344&timestamp=20160614133  
300&version=2.0
```

注意事项:

data 参数必须转换为 JSON 格式的字符串。

参数值不作去除空格。

(2) 第二步: 在拼接参数字符串后再拼接&appsecret, 如&appsecret=df23hli; appsecret 即密钥, 由全国建筑工程施工许可电子证照管理系统技术支持人员提供。

示例:

```
appid=appcode123&data={"phone":["12345678","87654321"],  
"name":"zhangsan","age":100,"address":{"country":"china",  
"province":"chengdu"},"married":false}&format=json&me  
thod=employee.create&nonce=11223344&timestamp=201606141  
33300&version=2.0&appsecret=df23hli85353gfgd86775jjdh6  
3
```

(3) 第三步: 将上一步获得的字符串全部转换为小写。再进行 MD5 加密, 生成的字符串就是验签数据 sign。

OpenAPI 对验签数据 sign 进行校验时不区分大小写。

6.4 接口数据包结构信息

Endpoint	http:// {host} /OpenAPI/		
Method	AddElectronCertData		
Version	1.0		
数据格式	JSON		
名称	类型	是否必填	备注
projCertData	ProjCertData	M	施工许可证照信息(参见 6.5 (1))
partUnitData	PartUnitData []	M	参建单位信息(参见 6.5 (2))
monomerData	MonomerData []	M	单体项目明细信息(参见 6.5 (3))

6.5 接口数据包参数信息

(1) 施工许可证照信息

字段名称	英文名称	类型	是否必填	备注
证照标识	eCertID	string	M	由电子证照系统按规则自动生成的唯一标识
编号	certNum	string	M	申请人就该建筑工程申请施工许可证时产生、用于照面呈现的唯一标识码
项目分类	PrjTypeNum	string	M	01 房屋建筑工程, 02 市政公用工程, 99 其他
发证机关	issuAuth	string	M	负责审核、签发该施工许可的县级以上地方人民政府住房和城乡建设主管部门的全称或规范性简称
发证机关代码	issuAuthCode	string	0 (可选)	发证机关的统一社会信用代码; 若实际发证机关无统一社会信用代码, 应登记为授权或派出该发证机关的上级机关的统一社会信用代码, 并在“管理属地”信息项中注明
签发日期	issuDate	datetime	M	签发该施工许可证的日期, 按公元纪年精确至日。用于照面或登记表单展示时, 用

				阿拉伯数字将年、月、日标全，月、日不标虚位
管理属地	rissuAuth	string	C (条件可选)	该许可证实际管理属地机构名称，主要用于各种未取得统一社会信用代码的委托或派出机构
建设单位	projOwner	string	M	施工许可对应建筑工程项目的业主
建设单位代码	projOwnerCode	string	M	建设单位为法人或其他组织的，取其统一社会信用代码；建设单位为自然人的，取其有效身份证件号码
建设单位代码类型	projOwnerCodeType	string	M	建设单位代码的类别（01：统一社会信用代码；02：身份证号码）
建设单位项目负责人	ownerMngr	string	M	建设单位指定的本建筑工程项目的责任人
建设单位项目负责人身份证号码	ownerMngrID	string	0	建设单位项目负责人的有效身份证件号码
建设单位项目负责人身份证号码类型	ownerMngrIDType	string	0	建设单位项目负责人的有效身份证件号码类型
建设单位项目负责人手机号	ownerMngrPhone	string	0	建设单位项目负责人手机号
工程名称	projName	string	M	建筑工程项目的名称
工程项目编码	projID	string	0	建筑工程项目在“全国建筑市场监管公共服务平台”中的标识编码
建设地址	projLoc	string	M	建设工程所在的详细地址，其中省、市、县三级应采用选择填写的方式
所属省份	provinceNum	string	M	省级行政区区划
所属地市	cityNum	string	M	市级行政区区划
所属县区	countyNum	string	M	县级行政区区划
建设规模	projScale	string	M	项目合同中规定的全部设计生产能力、效益或投资总规模，主要是工程概况数

				据,例如:建筑面积、层数、层高、结构类型、占地面积等
计划开工日期	pstartDate	string	M	建筑工程项目合同中确定的计划开工日期,如未确定,可填写“实际开工日期”
计划竣工日期	pcompDate	string	M	建筑工程项目合同中确定的计划竣工日期,如只确定工期(日历天),可填写“实际开工日期后XX天”
合同价格	conPrice	decimal	M	建筑工程项目合同中记载的价格,单位为万元
总面积	totalHArea	decimal	M	各房屋单体建筑面积之和,单位为平方米
合计地上面积	totalHArea	decimal	M	各房屋单体地上建筑面积之和,单位为平方米
合计地下面积	totalUArea	decimal	M	各房屋单体地下建筑面积之和,单位为平方米
证照备注	remark	string	0	证照备注
附件备注	AnnexRemark	string	0	附件备注

(2) 参建单位信息

字段名称	英文名称	类型	是否必填	备注
企业承担角色	CorpRoleNum	int	M	1 勘察, 2 设计, 3 施工, 4 监理, 5 工程总承包
单位名称	CorpName	string	M	单位名称
单位代码	CorpCode	string	M	单位的统一社会信用代码
单位项目负责人/项目总监	PersonName	string	M	单位项目负责人/项目总监
单位项目负责人/项目总监身份证件号码	PersonIDCard	string	M	单位项目负责人/项目总监身份证件号码
单位项目负责人/项目总监身份证件号码类型	IDCardTypeNum	string	M	单位项目负责人/项目总监身份证件号码类型
单位项目负责人/项目总监手机号	PersonPhone	string	0	单位项目负责人/项目总监手机号

(3) 单体项目明细

字段名称	英文名称	类型	是否必填	备注
单体名称	BName	string	M	单体名称
单体代码	BCode	string	M	单体代码, 编码规则按照 工程建设项目审批制度改革相关要求执行
房屋单体其他参数	housBArea	decimal	M	房屋单体工程地上地下总建筑面积, 单位为平方米 (m ²)
房屋单体地上面积	housBAArea	decimal	M	房屋单体工程地上建筑面积, 单位为平方米 (m ²)
房屋单体地下面积	housBUArea	decimal	M	房屋单体工程地下建筑面积, 单位为平方米 (m ²)
房屋单体地上层数	housBAFloors	string	0	房屋单体工程地上建筑面积, 单位为平方米 (m ²)
房屋单体地下层数	housBUFloors	string	0	房屋单体工程地下建筑面积, 单位为平方米 (m ²)
市政单体长度	muniBLen	decimal	C(条件可选)	市政单体工程长度, 单位为米 (m)
市政单体面积	muniBArea	decimal	C	市政单体工程面积, 单位为平方米 (m ²)
市政单体其他参数	muniBOther	string	0	市政单体工程其他关键参数如直径、单跨等

(4) 标准错误代码定义

错误代码	备注
0	上传成功
-1	请求参数错误
-2	签名校验错误
-3	无 API 访问权限
-4	IP 校验错误
-99	上传失败
500	内部服务器错误

7 共享应用

7.1 总体原则。施工许可电子证照与纸质证照具有同等法律效力，除法律法规另有规定外，可作为工程项目开工建设和市场主体办理其他相关政务服务事项的依据。鼓励地方各级建设主管部门采用电子亮证、协同应用等多种方式，加强对电子证照的应用。

7.2 电子亮证。地方各级建设主管部门要积极创造“电子亮证”实施条件，方便群众在办理事项过程中使用“电子亮证、授权下载”方式提交材料，提高办事效率。市场主体提交施工许可电子证照后，原则上不再要求提交纸质证照。

7.3 协同应用。地方各级建设主管部门要建立信息共享机制，加强部门间电子证照信息的协同应用，在办理政务服务事项时，通过信息系统自动关联和调用已签发的电子证照，实现“减少证明、减少时间、减少环节、减少跑动次数”，推动实现政务服务事项“一网通办”，不断提升服务质量。

8 证照管理

8.1 电子证照原件存储。施工许可电子证照原件由地方施工许可发证机关进行存储和管理。建议在电子证照原件生成时设置“OFD 锁定签名”，并保管好对应的私钥，防止通过擦除变造电子加注件来伪造电子证照原件。

8.2 电子证照归集和共享。施工许可电子证照文件的归集和共享均采用加注件的形式，地方施工许可发证机关在上

传电子证照文件时，应通过数字水印技术添加用途说明水印“仅供全国建筑市场监管公共服务平台数据共享使用”。公共服务平台向各地提供共享服务时，同样采用此加注件。

8.3 电子证照查询验证。公共服务平台及微信小程序在提供施工许可电子证照信息公开和查询验证服务时，仅提供电子证照加注件的在线预览，不提供文件下载。

8.4 电子证照跨部门调用。公共服务平台向其他政务服务体系提供施工许可电子证照调用服务时，应根据申请单位声明的实际使用情况，对电子证照文件进行二次加注，注明用途和有效期。建议各地在进行电子证照的跨部门调用时，参考此做法。

本业务规程由住房和城乡建设部建筑市场监管司负责管理和解释。

附件 3

工作联系人登记表

填报单位（盖章）：

姓 名		职务/职称	
工作单位			
办公电话		传 真	
手机号码		E-mail	

住房和城乡建设部办公厅秘书处

2020年6月12日印发
