

# 甘肃省房屋建筑和市政基础设施工 程质量安全手册实施细则

(试行)

甘肃省住房和城乡建设厅

二〇二〇年十月

# 甘肃省房屋建筑和市政基础设施工程 质量安全手册实施细则 (试行)

第一分册 质量安全行为

第二分册 房屋建筑工程实体质量控制

第三分册 市政基础设施工程实体质量控制

第四分册 安全生产现场控制

第五分册 质量安全资料

# 甘肃省住房和城乡建设厅文件

甘建质〔2020〕327号

---

## 甘肃省住房和城乡建设厅 关于印发《甘肃省房屋建筑和市政基础设施工程 质量安全手册实施细则（试行）》的通知

各市州住建局、甘肃矿区建设局、兰州新区城乡建设和交通管理局：

为贯彻落实住建部《工程质量安全手册（试行）》（建质〔2018〕95号），进一步完善质量安全保障体系，提升建筑工程品质，持续深入开展住建领域安全生产专项整治三年行动，保证工程质量安全，结合我省实际，省住建厅组织相关专家编制了《甘肃省房屋建筑和市政基础设施工程质量安全手册实施

细则（试行）》（以下简称“实施细则”），现印发给你们，请认真贯彻实施，同时就有关工作提出以下几点要求：

### **一、提高思想认识，积极学习宣贯**

实施细则积极响应了《国务院办公厅转发住房和城乡建设部<关于完善质量保障体系提升建筑工程品质指导意见的通知>》（国办函〔2019〕92号）、《甘肃省住房和城乡建设厅等部门关于印发<关于完善质量保障体系提升建筑工程品质的若干措施>的通知》（甘建质〔2020〕315号）及住建部《关于贯彻落实全国安全生产专项整治三年行动计划的实施方案》（建质函〔2020〕80号）等文件精神，是企业做好质量安全工作的基础要求，对进一步提高质量安全管理水平，加强施工现场管控，落实企业质量安全主体责任，加快推进全省建筑业高质量发展具有十分重要的意义和作用。各地住建部门要充分认识工程质量安全手册制度的重要性，组织安排宣贯实施工作，督促工程参建各方主体以企业和工程项目为单位进行宣贯和学习，将实施细则普及到每个项目，使建设、勘察、设计、施工、监理、检测及质量安全监督等相关人员深入了解实施细则各项内容，掌握要领，积极推进实施细则贯彻实施。

### **二、结合工作实际，全面推进实施**

各地住建部门要将工程质量安全手册制度作为推动建筑工

程品质提升、安全生产专项整治三年行动等工作的重要抓手，以贯彻落实实施细则为契机，大力推进工程质量品质提升及本质安全体系建设，积极创新质量安全监管方式，将实施细则的实施情况纳入工程质量安全监督工作中，将质量安全要求落实到工程建设全过程，通过日常监督及执法检查，督促参建各方认真贯彻落实。

### 三、建立长效机制，确保取得成效

各地住建部门要将贯彻落实实施细则作为一项常态化工作执行，统筹结合年度重点工作目标任务，将实施细则实施与建筑工程品质提升、工程质量安全标准化管理、质量常见问题治理等相结合，坚持问题导向、目标导向，解决建筑工程质量安全面临的突出问题，解决老百姓关注的质量安全问题，实现质量安全管理的科学化、标准化和规范化，要善于总结经验成果，将好的实施措施、实施经验总结成文字、图片等资料，并不断的加以改进，形成工程质量安全工作长效机制，全面提升工程质量品质，全面提升本质安全水平。

“实施细则”共五册，分别为质量安全行为、房屋建筑工程实体质量控制、市政基础设施工程实体质量控制、安全生产现场控制及质量安全资料分册。请各地住建部门及各参建单位将实施细则贯彻落实至施工一线，使其真正起到指导作用。

在实施中遇到问题或有意见建议的，请及时与省住建厅工程质量安全监管处联系。

联系人：张敬仲 王国钰

电 话：0931-8989759（兼传真）

邮 箱：gsszjt@163.com

附件：《甘肃省房屋建筑和市政基础设施工程质量安全手册实施细则（试行）》（请从邮箱 zjt-zac@163.com 文件中心下载，密码 zac8929759）

甘肃省住房和城乡建设厅

2020年10月15日



---

抄送：工程质量矿山冶炼嘉峪关监督站、工程质量矿山冶炼金昌监督站、  
工程质量矿山冶炼白银监督站、工程质量有色冶炼兰州监督站

---

甘肃省住房和城乡建设厅办公室

2020年10月15日印发

---